

Provincia di Ferrara

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 96 del 29-06-2023

OGGETTO: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA (L. N. 160/2019) FINANZIATI CON RISORSE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA/DEFINITIVO. CUP J67H21003640005

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **14:40**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale:

Pagnoni Fabrizio	SINDACO	Presente
Cirelli Bruna	ASSESSORE	Presente
Baraldi Massimo	ASSESSORE	Presente
Grandi Simone	VICE SINDACO	Presente
Pirani Cristiano	ASSESSORE	Presente
Peruffo Paola	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Generale Dott. Esposito Giuseppe che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. Pagnoni Fabrizio che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA (L. N. 160/2019) FINANZIATI CON RISORSE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA/DEFINITIVO. CUP J67H21003640005

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Misura 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 del PNRR che prevede Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTO il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

VISTA la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

VISTA la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

VISTO il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

VISTO l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

VISTO l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle

componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
 VISTO il decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1] con cui - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1° marzo 2022 - sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021.

VISTO l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;

VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

VISTI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR

PREMESSO:

- che il Comune di Copparo ha presentato al Ministero dell'Interno alcuni progetti per interventi di rigenerazione urbana a fini di finanziamento degli stessi in base all'art. 1, comma 42 della legge n. 160/2019;
- che per tali finanziamenti, in base al comma 42-bis dello stesso art. 1 della legge, introdotto dal d.l. n. 152/2021, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che sono stati assegnati al Comune di Copparo, identificato quale soggetto beneficiario e attuatore, finanziamenti per quattro interventi di rigenerazione urbana, rientranti nella la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", tra cui:

Descrizione	CODICE CUP	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO CONTRIBUTO
RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI	J67H21003640005	514.000,00 €	500.000,00 €

- che il Comune di Copparo, come previsto dal comma 2 dell'art. 9 del d.l. n. 77/2021 conv. in l. n. 108/2021, ha inteso, al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR, avvalersi della propria società in House Patrimonio Copparo.

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 48 del 28.07.2022 con cui si è provveduto ad approvare, oltre alla relazione di Verifica della congruità dell'affidamento, anche gli schemi di contratto di servizio tra Comune di Copparo e Patrimonio Copparo per l'affidamento "in house" a Patrimonio Copparo S.r.l. della realizzazione di servizi di supporto tecnico-operativo per l'attuazione degli interventi di rigenerazione urbana, finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il "Contratto di servizio per la realizzazione di servizi di supporto tecnico-operativo per l'attuazione degli interventi di rigenerazione urbana per i quali il Comune di Copparo ha acquisito contributi specifici (l. n. 160/2019) finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI - CUP J67H21003640005"- Rep. n. 659/AD"
- la Determina del Responsabile Settore Tecnico n. 386 del 11.08.2022, avente ad oggetto: Contratto di

servizio per la realizzazione di servizi di supporto tecnico-operativo per l'attuazione degli interventi di rigenerazione urbana per i quali il Comune di Copparo ha acquisito contributi specifici (l. n. 160/2019) finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).- - RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI – CUP J67H21003640005- AFFIDAMENTO INCARICO IN MODALITA "IN HOUSE" ALLA SOC. PATRIMONIO COPPARO SRL, ACCERTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA, rettificata con Det. n 460 del 27/09/2022

PRESO ATTO CHE:

- La società Patrimonio Copparo srl, con Determina dell'Amministratore Unico di Patrimonio Copparo srl n. 35 del 26/08/2022, ha nominato l'ing. Francesca Trazzi per lo svolgimento delle attività elencate all'art. 1 comma 2 lett. c, d, e, del succitato disciplinare per l'esecuzione dell'intervento;
- Con Determina dell'Amministratore Unico di Patrimonio Copparo srl n. 39 del 29/08/2022 prot. 816, è stato conferito all'Arch. Mauro Crepaldi, l'incarico per il servizio di Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva ed Esecutiva e di Direttore dei Lavori, del progetto RIGENERA COPPARO RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI – CUP J67H21003640005

DATO ATTO CHE:

Il progetto di Restauro di Villa Zardi a Copparo ha come oggetto il parco pubblico circostante i due fabbricati principali sulla proprietà (Villa Zardi appunto e l'edificio un tempo a servizio della stessa) e si inserisce nell'ambito di un progetto sistematico di rigenerazione degli spazi pubblici urbani nominato RIGENERA COPPARO

Il progetto ambisce a creare un nuovo spazio pubblico inclusivo e coinvolgente in risposta alle esigenze della cittadinanza. La proposta si indirizza verso il ridisegno delle aree verdi e dei percorsi interni e il ridimensionamento e la parziale ricollocazione degli orti privati urbani e delle aree destinate al parcheggio. In particolare, l'intervento prevede:

- Il ridisegno e l'ampliamento delle pavimentazioni (drenanti) a terra al fine di predisporre aree che potranno ospitare eventi, sagre e feste (anche private) che promuovano l'incontro e l'intrattenimento della comunità. In collaborazione con le associazioni di volontariato presenti, il parco sarà il luogo ideale per celebrare ricorrenze e organizzare attività. L'intervento delle Associazioni di volontariato all'interno dell'area potrebbe anche garantirne la manutenzione periodica e continuativa;
- La sostituzione, in corrispondenza dell'area cortiliva posta tra i fabbricati Villa ed Edificio di servizio, delle piante esistenti con la piantumazione di nuovi alberi che saranno scelti attentamente in modo da generare ombra e frescura sotto la quale le persone potranno sostare e godere di momenti di riposo all'aperto;
- La riqualificazione (il parziale riposizionamento e la nuova delimitazione) dell'area attualmente destinata agli orti urbani;
- La realizzazione di un'area ludica appositamente progettata per offrire un ambiente sicuro e inclusivo dove bambini di differenti fasce d'età potranno giocare e socializzare;
- Il posizionamento di nuove strutture gioco inclusivo per l'infanzia;
- La creazione di una zona fitness dotata di attrezzature apposite, per consentire agli adulti di dedicarsi all'attività fisica all'aria aperta. Le macchine sono state finanziate dal progetto "Sport nei Parchi" promosso dal Ministero dello Sport per la messa a sistema, l'allestimento, il recupero, la fruizione e la gestione di attrezzature, servizi ed attività sportive e motorie nei parchi urbani e in particolare per diffondere il Progetto Sport nei parchi;
- La formazione di un piccolo dislivello mediante la modellazione del terreno esistente e la realizzazione di una piccola arena (una gradonata) per separare la parte del parco disegnata da quella a prato dove trovano luogo gli spazi gioco e attrezzati

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo dei lavori RIGENERA COPPARO RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI redatto e sottoscritto dall'Arch. Mauro Crepaldi, dipendente della Società "PATRIMONIO COPPARO S.r.l.", iscritto all'Albo degli Architetti di Ferrara al n. 450, all'uopo incaricato, pervenuto al protocollo in data 26/06/2023 con prot. n. 13051 che si compone dei seguenti elaborati:

- 01_PNRR_VZ_RA01_Relazione generale architettonica e Quadro Economico
- 02_PNRR_VZ_RA02_Relazione storica
- 03_PNRR_VZ_RA03_Relazione DNSH
- 04_PNRR_VZ_RA04_Relazione CAM
- 05_PNRR_VZ_DF01_Documentazione fotografica
- 06_PNRR_VZ_A01_Inquadramento urbanistico territoriale
- 07_PNRR_VZ_R01_Stato di Fatto - Planimetria Generale e sezioni
- 08_PNRR_VZ_P01_Progetto - Planimetria Generale
- 09_PNRR_VZ_P02_Progetto - Sezioni
- 10_PNRR_VZ_P03_Comparativa
- 11_PNRR_VZ_CM01_Computo Metrico Estimativo
- 12_PNRR_VZ_EP01_Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- 13_PNRR_VZ_DD01_Disciplinare Descrittivo Prestazionale
- 14_PNRR_VZ_IS01_Prime Indicazioni sulla Sicurezza

VISTO il Quadro economico relativo al progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo dei lavori di cui trattasi, per un costo complessivo stimato di 514.000 €, che si compendia nelle risultanze economiche finali come di seguito riportate:

A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta	352.000,00 €
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5.000,00 €
	Totale A	357.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Iva 10% sui lavori totali A	35.700,00 €
b2	Lavori in economia e forniture (iva comp.)	40.000,00 €
b3	Imprevisti (iva comp.)	5.252,91 €
b4	Spese tecniche (iva comp.)	66.000,00 €
b5	Contributo Anac	250,00 €
b6	Spese per servizi di supporto tecnico operativo (iva comp.)	9.797,09 €
	Totale B	157.000,00 €
	Totale A+B	514.000,00 €

DATO ATTO che il suddetto progetto risponde a quanto prescritto dall'articolo 23 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. nonché dagli articoli da 24 a 32 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., per le parti ancora in vigore;

VISTO il rapporto di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo, predisposto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto e sottoscritto in data 23/06/2023 dall'Ing. Francesca Trazzi, che si conserva agli atti;

DATO ATTO:

–che al progetto è stato attribuito il Codice CUP: J67H21003640005;

–che il progetto è rispondente alle esigenze del Comune di Copparo;

RILEVATO che occorre approvare in linea tecnica il Progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo di "RIGENERA COPPARO RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI"

VISTE:

- la Deliberazione di G.C. n. 14 del 02/02/2023 di Adozione del Documento Unico di Programmazione per l'anno 2023/2025;
- la Deliberazione di C.C. n. 13 del 23/02/2023 di Approvazione Programma Triennale Delle Opere Pubbliche - Anni 2023-2025 e dell'Elenco Annuale 2023;
- la Deliberazione di C.C. n. 15 del 23/02/2023 di Approvazione del Documento Unico di Programmazione per l'anno 2023/2025;
- la Deliberazione di C.C. n. 16 del 23/02/2023 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di G.C. n. 20 del 14/02/2023 di Adozione dello schema del Programma Triennale Delle Opere Pubbliche - Anni 2023-2025 e dell'Elenco Annuale 2023;
- la Deliberazione di G.C. n. 41 del 07/03/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione economico finanziario anno 2023;
- la Deliberazione di C.C n. 28 del 28/04/2023 di Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227, d.lgs. N. 267/2000;

RICHIAMATE:

- la DGC n. 62 del 01/06/2022 recante “Modifica programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 - elenco annuale 2021 e piano investimenti 2021. Variazione di bilancio”, con la quale si è provveduto ad inserire nel Bilancio di Previsione 2021-2023 i quattro interventi denominati “Rigenera Copparo”, ai fini della candidatura al finanziamento di cui al D.P.C.M. del 21 gennaio 2021 “Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n. 160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021) e successivo Decreto del Ministero dell’Interno del 2 aprile 2021 ;
- la DGC n. 122 del 21/07/2022 Attuazione degli interventi di rigenerazione urbana per i quali il Comune di Copparo ha acquisito contributi specifici (l. n. 160/2019) finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la DGC n. 123 del 21/07/2022 di Aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 - elenco annuale 2022 e piano investimenti 2022.
- la DCC n. 46 del 28/07/2022 di Ratifica delibere di Giunta Comunale di variazione al Bilancio di previsione 2022 – 2024 adottate d’urgenza ai sensi art. 175 c. 4 del D. Lgs 267/20000 ed aggiornamento del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2022 -2024, Elenco Annuale 2022;
- la DCC n. 49 del 07/09/2022 avente ad oggetto: “Deliberazione C.C. n. 46 del 28-07-2022: "Ratifica Delibere di Giunta Comunale di variazione al bilancio di previsione 2022 – 2024 adottate d'urgenza ai sensi art. 175 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000 ed aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024, Elenco annuale 2022." Approvazione aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2022 - 2024, elenco annuale 2022 per correzione errore materiale”

CONSIDERATO, pertanto, che gli interventi rientrano nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, Elenco Annuale 2022;

DATO ATTO CHE le somme necessarie per la realizzazione del progetto sono state impegnate in favore della società Patrimonio con det. n. 386 del 11.08.2022, rettificata con Det. n 460 del 27.09.2022, in esecuzione del Contratto Rep. n. 659/AD del 11/08/2022, come di seguito specificato:

ESERCIZIO 2022

- **importo € 50.000,00** al capitolo 201501/1 - PNRR - RIGENERA COPPARO 04 - RESTAURO VILLA ZARDI - codice 01.05, in relazione all’entrata Cap. n. 2926/4 “*PROGETTO RIGENERA COPPARO 04*”, codice 4.02.01.01.001, derivante da fondi di cui la Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall’art.1, comma 42, della legge n.160/2019

- **importo € 14.000,00** al capitolo 201501/2- PNRR - RIGENERA COPPARO 04 - PROGETTAZIONE - codice 01.05, in relazione all'entrata cap. n. 1.4 applicazione di Avanzo di Amministrazione vincolato;

ESERCIZIO 2023

- **importo € 192.654,90** al capitolo 201501/1 - PNRR - RIGENERA COPPARO 04 - RESTAURO VILLA ZARDI, codice 01.05, in relazione all'entrata Cap. n. 2926/4 "*PROGETTO RIGENERA COPPARO 04*", codice 4.02.01.01.001, derivante da fondi di cui al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019

ESERCIZIO 2024

- **importo € 257.345,10** al capitolo 201501/1 - PNRR - RIGENERA COPPARO 04 - RESTAURO VILLA ZARDI, codice 01.05, in relazione all'entrata Cap. n. 2926/4 "*PROGETTO RIGENERA COPPARO 04*", codice 4.02.01.01.001, derivante da fondi di cui al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019

Vista la Determina n. 668/2022 di accertamento parziale dei residui passivi in parte corrente e in parte capitale ai sensi del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 D.lgs. n. 118/2021 s.m.i. con la quale si è provveduto alla reimputazione della somma di €. 45.180,63 all'esercizio 2023;

Vista la Determina n. 668/2022 di accertamento parziale dei residui passivi in parte corrente e in parte capitale ai sensi del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 D.lgs. n. 118/2021 s.m.i. con la quale si è provveduto alla reimputazione della somma di €. 14.000,00 all'esercizio 2023;

DATO ATTO CHE:

- le somme necessarie per l'attuazione del progetto, sono previste nel bilancio della società Patrimonio Copparo srl a seguito di trasferimento da parte del Comune di Copparo
- l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo della suddetta opera pubblica risulta conforme alle norme urbanistiche, edilizie e di sicurezza ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. c), L.R. n. 15 del 30/07/2013;
- il presente progetto è soggetto ad Autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (D.Lgs. 42/2004, art.21, c. 4) da parte della Soprintendenza
- l'approvazione del presente atto non comporta spese a carico del Comune di Copparo
- il Rup - Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Copparo mentre, per le attività della società Patrimonio Copparo srl, è incaricata l'ingegner Francesca Trazzi;

PRESO ATTO che l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo degli interventi succitati è di competenza della Giunta comunale;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e smi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50. "Codice dei contratti pubblici";
- il Dlgs 19 aprile 2017 n. 56 correttivo al codice dei contratti pubblici;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (cosiddetto Sbocca Cantieri), convertito in Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 (cosiddetto Decreto Semplificazioni – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 12;

- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. Convertito in legge, con modificazioni, n. 108 del 29 luglio 2021;
- il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti" nelle parti non abrogate;
- il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i., per le parti non abrogate;
- le disposizioni dello Statuto e dei Regolamenti Comunale;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile Area Tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Bilancio, Economato e Partecipate;

Con votazione favorevole unanime resa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo dei lavori RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI" redatto e sottoscritto dall'Arch. Mauro Crepaldi, dipendente della Società "PATRIMONIO COPPARO S.r.l.", iscritto all'Albo degli Architetti di Ferrara al n. 450, all'uopo incaricato, pervenuto al protocollo in data 26/06/2023 con prot. n. 13051 che si compone degli elaborati meglio descritti in premessa conservati agli atti di questa Amministrazione Comunale;
2. di approvare il Quadro economico relativo al progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo dei lavori di cui trattasi, per un costo complessivo stimato di 514.000,00 €, come di seguito riportato:

A	IMPORTO LAVORI	
a1	Lavori a base d'asta	352.000,00 €
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5.000,00 €
	Totale A	357.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Iva 10% sui lavori totali A	35.700,00 €
b2	Lavori in economia e forniture (iva comp.)	40.000,00 €
b3	Imprevisti (iva comp.)	5.252,91 €
b4	Spese tecniche (iva comp.)	66.000,00 €
b5	Contributo Anac	250,00 €
b6	Spese per servizi di supporto tecnico operativo (iva comp.)	9.797,09 €
	Totale B	157.000,00 €
	Totale A+B	514.000,00 €

3. di dare atto che gli interventi in oggetto rientrano nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, Elenco Annuale 2022;
4. di dato atto che le somme necessarie per la realizzazione del progetto sono state impegnate in favore della società Patrimonio con det. n. 386 del 11.08.2022, rettificata con Det. n 460 del 27.09.2022, in esecuzione del Contratto Rep. n. 659/AD del 11/08/2022
5. di dare atto che al progetto è stato attribuito il Codice CUP: J67H21003640005;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto, è l'Arch Simona Rossi, Responsabile Settore Tecnico del Comune di Copparo;
7. di dare atto che la società Patrimonio Copparo srl, con determina n. 35 del 26/08/2022 assunta dall'Amministratore Unico della società, nominava l'ing. Francesca Trazzi per lo svolgimento delle attività elencate all'art. 1 comma. 2 lett. c, d, e, del succitato disciplinare per l'esecuzione dell'intervento;
8. di trasmettere copia del presente atto alla Società "PATRIMONIO COPPARO S.r.l.";
9. che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo del Comune a termine dell'art. 67 dello Statuto Comunale;
10. di dare atto che la Giunta Comunale, all'unanimità di voti, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere a termini dell'art. 134 – 4° comma D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.



Provincia di Ferrara

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
F.to Pagnoni Fabrizio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Esposito Giuseppe

Proposta N. 211
OPERE PUBBLICHE E DEMANIO

OGGETTO: INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA (L. N. 160/2019) FINANZIATI CON RISORSE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. RIGENERA COPPARO 04: RESTAURO DI VILLA ZARDI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -ECONOMICA/DEFINITIVO. CUP J67H21003640005

Responsabile del procedimento: Rossi Simona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Li, 28-06-2023

IL RESPONSABILE
F.to Rossi Simona
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità contabile.

Li, 28-06-2023

IL RESPONSABILE
F.to Rasconi Gaia
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 30-06-2023

**L'INCARICATO DELLA
PUBBLICAZIONE**

F.to Sattin Rita